

D.O.O. „Akademija znanja” Budva

Broj: 562/1

Budva: 01.07.2025. godine

Na osnovu Člana 40 Zakona o državnoj imovini (Službeni list CG”, br. 21/2009 i 40/2011 – dr. zakon), Člana 29 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj svojini (“Službeni list Crne Gore”, br. 044/10), Statuta D.O.O. „Akademije znanja” Budva objavljuje se:

JAVNI POZIV

za izdavanje u zakup parking prostora u garaži Akademije znanja

13; 14; 17; 20; 24; 34; 35; 40; 46; 49

PREDMET JAVNOG POZIVA

Pristupa se davanju pod zakup parking mjesta u garažnom prostoru objekta Akademije znanja doo koji se nalazi u Budvi, Žrtava fašizma bb, označenih kao parking prostor br. **13, 14, 17, 20, 24, 34, 35, 40, 46, 49**, list nepokretnosti br. 3508, na kat. par. 555/5 KO Budva, po početnoj cijeni od 85.00 € bez PDV-a.

Gore navedena početna cijena je na mjesečnom nivou u neto iznosu, a ista se uvećava za iznos pdv-a pa cijena zakupa navedenog prostora sa pdv-om i troškovima održavanja iznosi **102,85€**.

PRAVO UČEŠĆA

Ponude mogu dostaviti sva pravna lica i fizička lica koja na ime učešća po javnom pozivu dostave dokaz o uplati depozita u iznosu od 20,00 eura na **žiro račun 510-95578-38** kod **CKB** banke.

Uz ponudu se obavezno dostavlja:

- za fizička lica: ime i prezime, adresa stanovanja, matični broj, odnosno kopija lične karte ili pasoša; za pravna lica: naziv i sjedište, izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata za domaća, odnosno dokaz o registraciji nadležnog organa matične države stranog ponuđača za strana lica;
- naznaku za koji garažni prostor se podnosi ponuda;
- dokaz o uplaćenom depozitu;

U slučaju postojanja duga prema zakupodavcu, zakupac mora dostaviti mjenicu i mjenično ovlaštenje za zaostali dug koja kao garancija služi 90 dana nakon čega će biti aktivirana ili vraćena donosiocu

POSTUPAK

Svi parking prostori izdaju se putem oglašavanja, nakon kojeg se sprovodi postupak dostavljanja ponuda u zatvorenim kovertama i javnog otvaranja ponuda.

KRITERIJUMI IZBORA NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA

- osnovni kriterijum na osnovu kojeg se bira najpovoljniji ponuđač je **najveća ponudjena cijena.**

U slučaju jednake vrijednosti ponude prednost imaju ponuđači:

- Koji su već bili korisnici parking prostora do objavljivanja Javnog poziva
- vrijeme podnošenja i status poslovne sposobnosti, odnosno solventnosti
- dužina trajanja zakupa

ROK ZA PODNOŠENJE PONUDA

Ponude se dostavljaju lično svakim radnim danom od 09.00 do 13.00h u kancelariji B4 na prvom spratu D.O.O. Akademije znanja ili putem pošte na sledeću adresu: D.O.O. „Akademija znanja” Budva, žrtava fašizma 56, najkasnije do zaključno sa 09.07.2025. godine u 09.00 h i to sa naznakom **“Ponuda za zakup garažnog prostora u Akademiji znanja Budva”.**

MJESTO I VRIJEME JAVNOG OTVARANJA PONUDA

Otvaranje ponuda održace se **09.07.2025.** godine u **10:00** h, u prostorijama D.O.O. “Akademije znanja” Budva.

Dodatne informacije možete dobiti na tel. 067073457 svakog radnog dana od 09-13 h.

USLOVI POD KOJIMA SE ZAKLJUČUJE UGOVOR O ZAKUPU

- plaćanje zakupnine se vrši mjesečno unaprijed;
- garažni prostori se izdaju na period od najmanje 12 mjeseci

V.D. IZVRŠNA DIREKTORICA




Danijela Jokić